



LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PARA LOS SUELOS EN MADERA, BAMBOO O CORCHO TRATADOS CON ACEITE-CERA OSMO

Limpieza después de la instalación

Los suelos tratados con Aceite Cera Osmo son entregados listos para el uso. Después de la instalación, quitar todo resto de suciedad y polvo (con escoba o aspiradora). Si el suelo presenta mayor suciedad, esta puede ser eliminada sin ningún problema con un trapo húmedo (no mojado). Utilizar el **Jabón Fluido** en el agua para evitar los posibles restos de cal en el agua. El suelo tiene que ser secado inmediatamente con un trapo seco.

Eliminar arañazos y manchas persistentes con la **Cera Especial de Mantenimiento Osmo** y una **Almohadilla de pulir Osmo**.

Primera limpieza:

Cuando el suelo está limpio y seco, realizar una aplicación muy fina y sacar brillo con el Aceite Cera Especial de Mantenimiento Osmo, manualmente en un área pequeña o con máquina para superficies grandes, recomendamos **FloorXcenter**. Un bote de la **Cera Especial de Mantenimiento** es suficiente para como mínimo 100 m². (Dos cucharillas de café son suficientes para 1 m²).

Limpieza y mantenimiento habitual

▪ En viviendas privadas

La limpieza normal se realiza con mopa, escoba, aspiradora o máquina eléctricas. Si el suelo está sucio se puede limpiar con agua y un trapo, fregona (húmedo, no mojado) y añadiendo al agua el **Jabón Fluido**. El suelo tiene que ser secado inmediatamente con un trapo seco para evitar que la humedad penetre entre las lamas.

Quitar las manchas persistentes con la **Cera Especial de Mantenimiento** y sacar brillo. De vez en cuando – las superficies de mayor tránsito y por tanto, de limpieza más frecuente – deberían mantenerse con la **Cera Especial de Mantenimiento** (aplicando un poco de producto, dejarlo secar y sacar brillo).

Si es necesaria, una **Renovación*** concreta del suelo se puede realizar en los lugares más castigados: lijar ligeramente con una **Almohadilla de pulir Osmo**, para eliminar la degradación y aplicar una fina mano sobre suelo limpio (con cepillo, brocha o trapo) de **Aceite Cera Osmo**, después de seco, aplicar una segunda mano.

Para superficies mayores de 50 m², recomendamos utilizar la máquina monodisco **FloorXcenter**.

▪ En áreas comerciales (oficinas, tiendas, restaurantes, etc.)

Limpiar el suelo diariamente – o de acuerdo con las necesidades – con un trapo húmedo (no mojado). Por favor utilizar el **Jabón Fluido de Osmo** con el agua para evitar los posibles restos de cal en el agua. El suelo tiene que ser secado inmediatamente con un trapo seco para evitar que la humedad penetre entre las lamas.



Una vez por semana – o de acuerdo con las necesidades – aplicar la *Cera Especial de Mantenimiento*, una vez seco sacar brillo, evidentemente con medios mecánicos.

Aproximadamente, una o dos veces por año – o de acuerdo con las necesidades – realizar una aplicación de *Aceite Cera Osmo*. Es también posible que sólo sea necesaria esta operación en una parte de la superficie. Con el propósito de evitar arañazos, ralladuras, etc. colocar protecciones en el mobiliario, especialmente en sillas y sillones. En el caso de sillas de oficina con ruedas colocar debajo tapetes protectores.

Por favor no utilizar detergentes para el hogar que contengan sustancias abrasivas. Colocar un tapete, alfombra, etc. de suficiente tamaño en las áreas de entrada.

(*) Un tratamiento con *Cera-Clara Extra Líquida Osmo* es preferible para maderas tropicales.

Temperatura ambiente

Por favor observe atentamente las siguientes instrucciones:

El ambiente ideal para suelos de madera – y para su propio bienestar – está comprendido entre 50 y 65% de humedad relativa en el aire, y con una temperatura de aproximadamente 20°C. Esto es especialmente importante en los períodos de uso de calefacción. Aparte de esto, el uso de un humidificador sería recomendable.

Biomaterial
Iberica